

# MINISTERIALBLATT

FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN

Ausgabe A

31. Jahrgang

Ausgegeben zu Düsseldorf am 9. August 1978

Nummer 89

## Inhalt

### II.

Veröffentlichungen, die nicht in die Sammlung des bereinigten Ministerialblattes für das Land Nordrhein-Westfalen (SMBL. NW.) aufgenommen werden.

Datum		Seite
	<b>Innenminister</b>	
4. 7. 1978	Bek. – Jahresabschluß der Wohnungsbauförderungsanstalt des Landes Nordrhein-Westfalen für das Geschäftsjahr 1977; Jahresbilanz zum 31. Dezember 1977 . . . . .	1208
	<b>Innenminister</b> <b>Finanzminister</b>	
26. 7. 1978	Gem. RdErl. – Gemeindefinanzreform; Anteil der Gemeinden an der Einkommensteuer im Haushaltsjahr 1978 . . . . .	1212

**Jahresbilanz zum 31. Dezember 1977**

Aktivseite	DM	DM	31. 12. 1977 TDM
<b>1. Ausleihungen mit vereinbarter Laufzeit von vier Jahren oder länger</b>			
a) Hypotheken	19.064.458.227,38		
b) Kommunaldarlehen	673.817.918,46		
c) sonstige	93.797.592,82		
	<u>19.832.073.738,66</u>	19.832.073.738,66	18.607,77
darunter:			
an Kreditinstitute	109.178.355,55 DM		
<b>2. Anleihen, Schuldbuchforderungen, Schatzanweisungen und Schatzwechsel des Bundes und der Länder</b>		-	-
darunter:			
mit einer Laufzeit von mehr als vier Jahren	- DM		
<b>3. Wertpapiere, soweit sie nicht unter anderen Posten auszuweisen sind</b>			
a) von Kreditinstituten	23.226.493,00		
b) sonstige	-		
	<u>23.226.493,00</u>	23.226.493,00	23.531,44
darunter:			
mit einer Laufzeit von mehr als vier Jahren	22.911.695,00 DM		
<b>4. Kassenbestand, Bundesbank- und Postscheckguthaben</b>		635.219,37	1.451,44
<b>5. Schecks, Wechsel, fällige Schuldverschreibungen, Zins- und Dividendenscheine sowie zum Einzug erhaltene Papiere</b>		-	-
<b>6. Täglich fällige Forderungen und solche mit vereinbarter Laufzeit oder Kündigungsfrist von weniger als vier Jahren</b>			
a) an Kreditinstitute	121.368.614,49		
b) sonstige	81.417.384,94		
	<u>202.785.999,43</u>	202.785.999,43	227.621,44
<b>7. Zinsen für Ausleihungen mit vereinbarter Laufzeit von vier Jahren oder länger</b>			
a) anteilige Zinsen	28.554,91		
b) nach dem 31. Oktober 1977 und am 2. Januar 1978 fällige Zinsen	20.241.608,50		
c) rückständige Zinsen	306.260,67		
	<u>209.102.424,08</u>	20.576.424,08	19,74
<b>8. Durchlaufende Kredite (nur Treuhandgeschäfte)</b>		1.757.217.677,24	1.553.441,44
<b>9. Grundstücke und Gebäude</b>		74.817.034,00	54.341,44
darunter:			
im Hypothekengeschäft übernommen	74.555.325,00 DM		
<b>10. Betriebs- und Geschäftsausstattung</b>		480.984,00	321,44
<b>11. Sonstige Vermögensgegenstände</b>		551.601,21	221,44
<b>12. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		45.395,90	4,44
	Summe der Aktiven	21.912.410.566,89	20.488.471,44
<b>13. In den Aktiven und in den Rückgriffsforderungen aus den unter der Passivseite vermerkten Verbindlichkeiten sind enthalten:</b>			
Forderungen aus unter § 15 Abs. 1 Nr. 1, 3 bis 6, Abs. 2 des Gesetzes über das Kreditwesen fallenden Krediten		1.172.229,86	1.181,44

Passivseite	DM	DM	31. 12. 1976 TDM
<b>1. Verbindlichkeiten mit einer vereinbarten Laufzeit oder Kündigungsfrist von vier Jahren oder länger</b>			
a) bei Kreditinstituten	3.420.494.853,23		
b) sonstige	3.451.351.925,44	6.871.846.778,67	5.697.412
darunter:			
vor Ablauf von vier Jahren fällig	937.109.802,00 DM		
<b>2. Täglich fällige Verbindlichkeiten und solche mit vereinbarter Laufzeit oder Kündigungsfrist von weniger als vier Jahren</b>			
a) gegenüber Kreditinstituten	103.649.574,05		
b) sonstige	373.156.762,23	476.806.336,28	165.021
<b>3. Zinsen für begebene Schuldverschreibungen und Verbindlichkeiten mit einer vereinbarten Laufzeit oder Kündigungsfrist von vier Jahren oder länger</b>			
a) anteilige Zinsen	75.746.164,00		
b) fällige Zinsen einschl. der am 2. Januar 1978 fällig werdenden	49.970,04	75.796.134,04	65.070
<b>4. Durchlaufende Kredite (nur Treuhandgeschäfte)</b>		1.757.217.677,24	1.553.448
<b>5. Rückstellungen</b>			
a) Pensionsrückstellungen	3.464.468,00		
b) andere Rückstellungen	321.834.720,00	325.299.188,00	340.768
<b>6. Wertberichtigungen</b>			
a) Einzelwertberichtigungen	–		
b) vorgeschriebene Sammelwertberichtigungen	531.124.000,00	531.124.000,00	447.740
<b>7. Sonstige Verbindlichkeiten</b>		29.879.347,09	30.882
<b>8. Rechnungsabgrenzungsposten</b>		85.303,88	90
<b>9. Landeswohnungsbauvermögen*)</b>			
Bestand am 1. Januar 1977		12.006.063.877,73	
Haushaltsmittelzuweisungen	457.360.395,85 DM		
Zinsen aus öffentl. Baudarlehen	183.081.412,73 DM		
Rückerstattungen und sonstige Zugänge	4.875.795,07 DM	645.317.603,65	
Umwandlung in Darlehen des Landes	144.092.468,75 DM		
Zuschußgewährung an Dritte	812.810.095,85 DM		
Kapitalnachlässe und sonstige Abgänge	36.106.820,82 DM	993.009.385,42	11.658.372.095,96
			12.006.064
<b>10. Kapital (Grundkapital)</b>		100.000.000,00	100.000
<b>11. Offene Rücklagen</b>			
a) gesetzliche oder satzungsmäßige Rücklage	10.000.000,00		
b) andere Rücklagen	71.983.705,73	81.983.705,73	77.984
<b>12. Bilanzgewinn</b>		4.000.000,00	4.000
		Summe der Passiven	21.912.410.566,89
			20.488.479
<b>13. Verbindlichkeiten aus Bürgschaften, Wechsel- und Scheckbürgschaften sowie aus Gewährleistungsverträgen</b>			
a) Verbindlichkeiten aus Bürgschaften		2.850.828.213,14	2.961.569
b) Verbindlichkeiten aus Gewährleistungsverträgen gemäß den Annuitätshilfebestimmungen		4.324.375.858,99	4.665.334
<b>14. Verpflichtungen aus bewilligten Aufwendungsbeihilfen, Annuitätzuschüssen und sonstigen Zuschüssen</b>		3.590.982.739,94	3.703.712
<b>15. Verbindlichkeiten aus noch nicht erloschener Schuldhaft gemäß § 416 BGB</b>		1.517.502,25	1.276

\*) Belastet mit Haftung gemäß § 18 des WoBauFördNG vom 2. April 1957 und Verpflichtungen gemäß Vertrag Land Nordrhein-Westfalen/WFA vom 3. Oktober 1960 in Höhe von DM 4.930.227.165,33.

**Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 1977**

Aufwendungen	DM	DM	1976 TDM
<b>1. Zinsen für Verbindlichkeiten mit einer vereinbarten Laufzeit oder Kündigungsfrist von vier Jahren oder länger</b>		231.240.132,43	139.720
<b>2. Andere Zinsen und zinsähnliche Aufwendungen</b>		8.400.000,00	8.400
<b>3. Einmalige Aufwendungen im Emissions- und Darlehensgeschäft</b>		5.374.750,00	9.220
<b>4. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und Wertpapiere sowie Zuführungen zu Rückstellungen im Kreditgeschäft</b>		84.922.975,05	79.323
<b>5. Gehälter und Löhne</b>		9.264.837,77	8.485
<b>6. Soziale Abgaben</b>		1.107.054,39	987
<b>7. Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung</b>		900.114,36	872
<b>8. Sachaufwand für das Bankgeschäft</b>		2.437.882,71	2.146
<b>9. Verwaltungskosten an Dritte</b>		61.618.734,72	56.613
<b>10. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Grundstücke und Gebäude sowie auf Betriebs- und Geschäftsausstattung</b>		6.125.111,12	1.776
<b>11. Steuern</b>			
a) vom Einkommen, vom Ertrag und vom Vermögen	33.657,90		
b) sonstige	2.408,56	36.066,46	35
<b>12. Zuführung der Zinsen von öffentlichen Baudarlehen an das Landeswohnungsbauvermögen</b>		183.081.412,73	179.046
<b>13. Sonstige Aufwendungen</b>		1.393.057,82	549
<b>14. Jahresüberschuß</b>		4.000.000,00	4.000
	Summe	599.902.129,56	491.172
<b>15. Gezahlte Zuschüsse</b>			
a) aus dem Landeswohnungsbauvermögen		812.810.095,85	665.227
b) aus dem Landesvermögen		659.010.455,10	1.001.108
<b>1. Jahresüberschuß</b>		4.000.000,00	
<b>2. Entnahmen aus offenen Rücklagen</b>			
a) aus der gesetzlichen oder satzungsmäßigen Rücklage		–	
b) aus anderen Rücklagen		–	
<b>3. Bilanzgewinn</b>		4.000.000,00	

Erträge	DM	DM	1976 TDM
<b>1. Zinsen aus</b>			
a) Hypotheken	286.800.765,41		
b) Kommunaldarlehen	7.324.718,69		
c) sonstigen Ausleihungen	710.504,01	294.835.988,11	291.426
<b>2. Zinserstattung durch das Land Nordrhein-Westfalen</b>		236.438.641,11	146.727
<b>3. Andere Zinsen und zinsähnliche Erträge</b>		12.307.648,04	11.346
<b>4. Einmalige Erträge aus dem Emissions- und Darlehngeschäft</b>		18.102.516,98	15.616
<b>5. Bürgschaftsgebühren</b>			
a) laufende Bürgschaftsgebühren	2.845.050,79		
b) einmalige Bürgschaftsgebühren	1.036.155,80	3.881.206,59	4.509
<b>6. Andere Erträge einschließlich der Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen im Kreditgeschäft</b>		33.982.382,76	20.379
<b>7. Erträge aus der Auflösung von Rückstellungen, soweit sie nicht unter 6 auszuweisen sind</b>		353.745,97	1.169
	Summe	599.902.129,56	491.172

Düsseldorf,  
den 31. März 1978

**Wohnungsbauförderungsanstalt des Landes Nordrhein-Westfalen**

Der Vorstand

Ullrich

Kinnigkeit

Dr. Engelbergs

Die Buchführung, der Jahresabschluß und der Geschäftsbericht entsprechen nach unserer pflichtmäßigen Prüfung Gesetz und Anstaltsordnung.

Düsseldorf,  
den 16. Mai 1978

Aktiengesellschaft für Wirtschaftsprüfung  
Deutsche Baurevision  
Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Dr. Nehm  
Wirtschaftsprüfer

ppa. Klee  
Wirtschaftsprüfer

**Innenminister  
Finanzminister****Gemeindefinanzreform****Anteil der Gemeinden an der Einkommensteuer  
im Haushaltsjahr 1978**

Gem. RdErl. d. Innenministers - III B 2 - 6/010 - 6811/78  
u. d. Finanzministers - KomF 1110 - 1.78 - I D 4 -  
v. 28. 7. 1978

Die Gesamtsumme des auf die Gemeinden des Landes entfallenden Anteils an der Einkommensteuer nach dem Ist-Aufkommen (vgl. § 3 Abs. 2 der Verordnung über die Aufteilung und Auszahlung des Gemeindeanteils an der Einkommensteuer und die Abführung der Gewerbesteuerumlage vom 9. Dezember 1969 - GV. NW. S. 904 -, zuletzt geändert durch Verordnung vom 10. Januar 1977 - GV. NW. S. 41 -, - SGV. NW. 602 -) wird für den Abrechnungszeitraum April bis Juni 1978 auf

**1 102 635 749,64 DM**

festgesetzt.

Unter Berücksichtigung eines Restbetrages aus dem I. Quartal 1978 wird voraussichtlich ein Betrag von 1 102 635 770,32 DM entsprechend den Schlüsselzahlen aufgeteilt.

- MBl. NW. 1978 S. 1212.

**Einzelpreis dieser Nummer 1,60 DM**

Einzellieferungen nur durch den August Bagel Verlag, Grafenberger Allee 100, 4000 Düsseldorf, Tel. 6888 293/94, gegen Voreinsendung des vorgenannten Betrages zuzügl. 0,50 DM Versandkosten auf das Postscheckkonto Köln 85 16-507. (Der Verlag bittet, keine Postwertzeichen einzusenden.) Es wird dringend empfohlen, Nachbestellungen des Ministerialblattes für das Land Nordrhein-Westfalen möglichst innerhalb eines Vierteljahres nach Erscheinen der jeweiligen Nummer bei dem August Bagel Verlag, Grafenberger Allee 100, 4000 Düsseldorf, vorzunehmen, um späteren Liefer-schwierigkeiten vorzubeugen. Wenn nicht innerhalb von vier Wochen eine Lieferung erfolgt, gilt die Nummer als vergriffen. Eine besondere Benachrichtigung ergeht nicht.

---

Herausgegeben von der Landesregierung Nordrhein-Westfalen, Düsseldorf, Elisabethstraße 5. Verlag und Vertrieb: August Bagel Verlag, Düsseldorf; Druck: A. Bagel, Graphischer Großbetrieb, Düsseldorf. Bezug der Ausgabe A (zweiseitiger Druck) und B (einseitiger Druck) durch die Post. Ministerialblätter, in denen nur ein Sachgebiet behandelt wird, werden auch in der Ausgabe B zweiseitig bedruckt geliefert. Bezugspreis vierteljährlich Ausgabe A 29,50 DM, Ausgabe B 31,- DM.  
Die genannten Preise enthalten 6% Mehrwertsteuer.