

Anlage 5
zu § 19 Absatz 4 VAPhD

Prüfstoffverzeichnis

Alle Fachrichtungen (gemäß § 2 Absatz 1 Nummer 1 bis 5)

I

1. Allgemeine Rechts- und Verwaltungsgrundlagen

Allgemeines Staatsrecht

Staatsbegriff, Staatswesen

Grundzüge des Völkerrechts sowie der internationalen und supranationalen Organisationen

Staatsformen

Entstehung und Auflösung von Staaten

Staatliche Entwicklung in Deutschland

Grundgesetz, Verfassungen der Länder

Verfassungsgrundsätze, Grundrechte

Staatsrechtliches Wesen der

Bundesrepublik, Föderalismus

Grundgesetzliche Richtlinien und

Kompetenzverteilung für Gesetzgebung,

Verwaltung und Rechtsprechung

Oberste Bundesorgane

Funktionen der Staatsgewalt

Dreiteilung der Gewalten

Begriff und Wesen der öffentlichen Verwaltung

Gesetzgebungsverfahren

Rechtsverordnungen und autonome Satzungen

Die Rechtsprechung

Normenkontrolle und

Verfassungsbeschwerde

Staats- und Amtshaftungsgrundsätze

Finanzwesen des Bundes und der Länder

Die Europäische Union

Status und Organe

Hoheitliche Kompetenzen,
Kompetenzabgrenzung zu Mitgliedstaaten

Rechtsetzung, Umsetzung der Rechtsakte in nationales Recht

europäischer Binnenmarkt, Wirtschafts- und Währungsunion

Gemeindeverfassungen, kommunale Selbstverwaltung

Verwaltungsaufbau und Behördenorganisation bei Bund, Ländern und Gemeinden

Oberste Bundes- und Landesbehörden

Organisation der unmittelbaren Staatsverwaltung

Aufgaben und Organe der mittelbaren Staatsverwaltung

Rechts-, Fach- und Dienstaufsicht

Allgemeines und formelles Verwaltungsrecht, Verwaltungshandeln, Verwaltungsprozeßrecht

Verwaltungsverfahrensgesetze des Bundes und der Länder

Allgemeines Verwaltungsverfahren

Institut des Verwaltungsaktes und des öffentlich-rechtlichen Vertrages

Förmliches Verwaltungsverfahren,

Planfeststellungsverfahren

Auslegung von Rechtsnormen

Verwaltungsermessen

Amtshilfe

Verwaltungsgerichtsordnung

Verwaltungsvollstreckungs- und

Verwaltungszustellungsrecht

Außerordentliche Rechtsbehelfe gegen Verwaltungshandeln (Petition, Beschwerde, Dienstaufsichtsbeschwerde)

Besonderes Verwaltungsrecht

Beamtenrecht

Disziplinarrecht

Personalvertretungsrecht

Ordnungswidrigkeitenrecht

Grundzüge des Kommunalrechts

Sozialrecht in den Grundzügen

Arbeitsschutzrecht in den Grundzügen

Steuerrecht in den Grundzügen

Gewerberecht in den Grundzügen

Grundzüge des Polizeirechts

Datenschutzrecht

Privatrecht

Bürgerliches Gesetzbuch

Allgemeiner Teil, Schuldverhältnisse
und Sachenrecht in den Grundzügen

Nachbarrecht

Grundzüge des Handels- und Gesellschaftsrechts

Tarifvertragsgesetz, Manteltarifverträge für die Beschäftigten im öffentlichen Dienst

Vergaberecht in den Grundzügen

Zivilprozeßverfahren in den Grundzügen

2. Leitungsaufgaben und Wirtschaftlichkeit

Leitungskonzeption, -methoden und -techniken

Begriffe

Leitungskonzeptionen

Regelkreis-Modell

Methoden und Techniken der Planung

Steuerung über Ziele

Zielvereinbarung (Zielsetzung, Zielsysteme, Zielkonflikte)

Problemanalyse

Alternativensuche und -bewertung

Entscheidung

Kontrolle

Verwaltungsmanagement

Controlling (strategisch und operativ)

Kennzahlen, Balanced Scorecard

Kosten-Leistungsrechnung

Qualitätsmanagement

Projektmanagement

Benchmarking

Budgetierung

E-Government

Personalführung

Führungsstile

Grundkenntnisse der Menschenführung

Individual- und Gruppenverhalten im Arbeitsprozess

Leistungsmotivation

Anerkennung, Kritik

Kommunikation, Konfliktbehandlung
Grundsätze für die Zusammenarbeit und
den Personaleinsatz
Mitarbeitergespräch
Personalbeurteilung
Personalentwicklung
Gleichstellung

Kommunikation

Rhetorik
Gesprächsführung, Besprechungstechnik,
Darstellungstechnik
Gliederungstechnik
Visualisierungstechnik
Öffentlichkeitsarbeit

Informationstechnik

Einsatzgebiete
Organisation beim Einsatz der IT
Wirtschaftlichkeit

Organisation

Grundzüge der Organisationslehre
Aufbauorganisation
Ablauforganisation
Linie / Projekt
Aufgaben, Organisation und
Geschäftsbetrieb
Geschäftsprozessoptimierung

Haushalts-, Rechnungs- und Kassenwesen des Bundes, der Länder und der Kommunen

Finanzverfassung
Haushaltsordnungen
Haushaltsgesetze
Grundlagen des Haushalts
Haushaltsgrundsätze / Begriffe
Finanzplanung
Verfahren der Bewirtschaftung
Technische Programmplanung
Aufgaben der Rechnungshöfe und der
Rechnungsprüfungsämter

Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen

Grundbegriffe der Wirtschaftlichkeitsrechnung
Rechentechniken der Wirtschaftlichkeitsrechnung
Ausgabenrechnung
Kostenrechnung
Statische, dynamische Investitionsrechnung
Diskontieren
Bewertungsmethodik
Alternativenvergleich
Vergleichsfall
Verfahren der Wirtschaftlichkeitsuntersuchung
Gesamtwirtschaftliche und
betriebswirtschaftliche Untersuchungen
Kostenvergleichsrechnung
Investitionsrechnung
Stufenweise Bewertung
Bewertungsverfahren für Unterhaltungs- und
Betriebsaufgaben
Bewertungsverfahren für Beschaffungsmaßnahmen

Bewertungsverfahren für Investitionsmaßnahmen
Kosten-Nutzen-Analysen
Nutzwertanalyse / Kostenwirksamkeitsanalyse
Möglichkeiten und Grenzen der Verfahren
Sensitivitäts- und Risikoanalysen
Erfolgskontrolle

Prüfstoffverzeichnis

Städtebau (gemäß § 2 Absatz 1 Nummer 1)

II.

Laufbahn des höheren bautechnischen Verwaltungsdienstes Städtebau

1. Raumordnung

Begriffe und Ziele der Raumordnung,
Landes- und Regionalplanung
Entwicklung der Besiedlung, ihre Ursachen
und Wirkungen
Entwicklung der Landesplanung und Raumordnung
Arbeitsmethoden
Planungselemente und Raumkategorien
Aufgaben und organisatorischer Aufbau der Raumord-
nung und Landesplanung in der Bundesrepublik
Deutschland
Raumordnungsgesetz und
Bundesraumordnungsprogramme
Landesplanungsgesetz und seine
Durchführungsverordnung
Landesentwicklungsgesetz
Programme und Pläne der Landesentwicklung
und Regionalplanung
Aufgaben der Planungsebenen und Fachdienststellen
sowie ihr Verhältnis zueinander
Planarten und -inhalte, Wirkungsbereiche,
Aufgabenträger, Beteiligte
Probleme und Konfliktstellen der Planung
und die Verwirklichung raumordnerischer Ziele

2. Geschichte des Städtebaues, Stadtplanung und Stadt- entwicklung

Geschichte des Städtebaues

Epoche des Städtebaus und ihre Charakteristika,
vor allem seit dem Entstehen der
Industriegesellschaft
Städtebauliche Theorien und Leitbilder des 19. und 20.
Jahrhunderts
Geographische, soziale, wirtschaftliche,
technische und politische Faktoren
der Siedlungsentwicklung
und des Städtebaues im 19. Jahrhundert

Stadtplanung und Stadtentwicklung

Begriffe und Ziele
Ordnungselemente, Funktionsbereiche,
Infrastruktur und Standortkriterien
Städtebauliche Systeme und Gebäudetypen des
Wohnungsbaues, der öffentlichen und privaten Einrich-
tungen
Stadtgestaltung
Städtebauliche Erneuerung (Sanierung, Modernisierung)
Entwicklungsmaßnahmen
Verträge über stadtplanerische Leistungen
Wettbewerbswesen

Integration von Fachplanungen

Umweltverträglichkeit der Planung

Naturschutz und Landschaftspflege
Landschaftsplanung und -gestaltung
Agrarstruktur
Städtebauliche Denkmalpflege

3. Technische Elemente des Städtebaues

Bedeutung des Verkehrs im Städtebau
Verkehrsarten
Verkehrsuntersuchungen (Zählungen, Analysen, Prognosen), Generalverkehrsplanung
Grundzüge des Wasser-, Schienen- und Straßenverkehrs
Öffentlicher Nahverkehr und Individualverkehr
Erschließungssysteme und ihre Elemente
Wirtschaftlichkeitsfragen der Erschließung
Grundzüge der Versorgung mit Wasser und Energie, Abwasser- und Abfallbeseitigung
Technischer Umweltschutz in Bezug auf Städtebau in den Grundzügen

- der Luftreinhaltung
- des Lärmschutzes
- des Gewässer- und
- Bodenschutzes

4. Fachrecht

Planungsrecht, insbesondere

Baugesetzbuch unter besonderer Beachtung der Bauleitplanung, der Sicherung der Bauleitplanung, der Regelung der baulichen und sonstigen Nutzung sowie der Grundzüge der Bodenordnung, der Enteignung, der Erschließung, der städtebaulichen Sanierungsmaßnahmen, der städtebaulichen Entwicklungsmaßnahmen, der Erhaltungssatzung und der städtebaulichen Gebote

Maßnahmengesetz zum Baugesetzbuch

Baunutzungsverordnung

Planzeichenverordnung

Bauordnungsrecht und seine DVO in städtebaurelevanten Teilen

Fachplanungsrecht, vor allem in seinen Beziehungen zu Städtebau und Bauleitplanung (Planfeststellungsverfahren) in den Grundzügen der folgenden Gesetze und Bestimmungen

Bundeswasserstraßengesetz

Luftverkehrsgesetz

Bundesfernstraßen-, Landesstraßen- und Wegegesetz

Energiewirtschaftsgesetz, Telegrafienwegesgesetz

Abfallwirtschaftsgesetz

Wasserhaushaltsgesetz und Landeswassergesetz

Bundesnaturschutzgesetz, Naturschutzgesetz des Landes

Bundeswahlgesetz

Sonstige Rechtsnormen in Bezug auf Stadtentwicklung, insbesondere

Gesetz über Umweltverträglichkeitsprüfung

Bundesimmissionsschutzgesetz und sonstige Umweltschutzbestimmungen

Denkmalschutzgesetz des Landes

Flurbereinigungsgesetz

Bundeskleingartengesetz

Gemeindeverkehrsfinanzierungsgesetz

Kommunalabgabengesetz und kommunales Satzungsrecht

Vertragswesen (HOAI) sowie sonstige Verträge über stadtplanerische Leistungen

Prüfstoffverzeichnis

Stadtbauwesen (gemäß § 2 Absatz 1 Nummer 2)

III.

Laufbahn des höheren bautechnischen Verwaltungsdienstes Stadtbauwesen

1. Verkehrswesen und städtische Infrastruktur

Verkehrswesen

Verkehrsrecht

Verkehrswegerecht

Finanzierung

Gesamtverkehrsplanung,

Verkehrsentwicklungskonzepte

Verkehrstechnologie und Forschung

Verkehrs-, Straßen- und Bauverwaltung

Verkehrsstatistik

Straßenklassifizierung

Wegeaufsicht

Aufsichtsbehörden (Straßenverkehr, Öffentlicher Personennahverkehr)

Organisation des Straßenwesens und des ÖPNV, Verbände

Verkehrsraum Straße

Bestandteile Aufteilung

Leitungen, Konzessionsverträge

Anlagen des ÖPNV

Beleuchtung

Straßenerhaltung

Organisation

Überwachung

Erhaltung

Straßenreinigung und Winterdienst

Erschließung

Technik, Verfahren, Finanzierung

Anlagen des schienengebundenen ÖPNV

Verkehrsbedürfnis

Planungsgrundsätze

Systeme und ihre unterschiedliche Anwendung

Gestaltung der Anlagen

Betriebsweisen

Bau- und Betriebsordnungen

Konstruktive Verkehrsbauwerke

Brücken, Tunnel, Tröge, Stützwände, Lärmschutzwände, Parkhäuser

Betrieb und Erhaltung

Technischer Immissionsschutz

Schutz vor Lärm und Luftverunreinigungen

Technische Grundlagen

Planerische und organisatorische Maßnahmen

2. Siedlungswasserwirtschaft, Abfallwirtschaft, Umwelttechnik

Rechts- und Verwaltungsgrundlagen

Wasserrecht

Abfallrecht

Gebührenhaushalte

Verursacherprinzip

Siedlungswasserwirtschaftliche Rahmenplanung
Gewässerschutz

Organisation

Verwaltungs- und Aufsichtsbehörden
Staatliche und privatwirtschaftliche Organisationsformen

Wasser- und Bodenverbände, LAWA, LAGA
Forschung, Arbeitsrichtlinien (DVGW, ATV)

Wasserversorgung und Stadtentwässerung

Technische Vorschriften
Wasserwirtschaftliche Grundlagen
Planungsgrundsätze
Erhaltung und Betrieb der Anlagen
Anforderungen an Abwasserleitungen
Abwasserbeseitigung
Schlammbehandlung und Verwertung
Wasserschutzgebiete

Abfallwirtschaft

Abfallvermeidung, -verminderung und -verwertung
Anlagen der Abfallwirtschaft
Sonderabfall
Altlasten

Gewässerausbau, Gewässerunterhaltung

Vorsorgemaßnahmen

Betriebsnotfälle
Alarmpläne
Katastrophenabwehr
Wassersicherstellung

3. Vorbereiten und Durchführen von öffentlichen Baumaßnahmen

Rechts- und Verwaltungsgrundlagen

Vorbereiten von Baumaßnahmen

Anstoß zum Bauvorhaben
Bauprogramm
Bautechnische Grundlagen
Haushalts- und Ausführungsunterlagen
Bauweisen
Wirtschaftlichkeitsfragen
Zuständigkeiten, Mitwirkung Dritter
Grunderwerb
Beweissicherung
Abstimmung

Vertragswesen

Überwachungsrichtlinie, Vergabeverordnung,
Nachprüfungsverordnung,
Baukoordinationsrichtlinie, VOB
Lieferkoordinationsrichtlinie, VOL
Sektorenrichtlinie
Dienstleistungsrichtlinie, HOAI und VOF
Bauproduktenrichtlinie, Bauproduktengesetz
– Preisbildung, preisrechtliche Grundlagen
– Arten der Vergabe, Vergabeunterlagen
Standardbeschreibungen
– Prüfung und Wertung der Angebote
– Zuschlag
– Vertragsänderung

Durchführen von Baumaßnahmen

Mittelbewirtschaftung, Ausgabekontrolle
Bauüberwachung
Bauaufsicht
Bauen unter Verkehr
Verkehrssicherungspflicht
Baustoffprüfung
Bauabnahme
Bauabrechnung
Gewährleistung
Unfallverhütung

Spezielle Dienstgeschäfte

Planfeststellung
Landesbehördliche Begutachtung
Genehmigung
Erlaubnisse
Zustimmungen
Enteignung, Besitzeinweisung
Flurbereinigung
Kreuzungsregelungen

4. Raumordnung, Bau- und Umwelrecht

Raumordnung und Landesplanung

Raumordnungsgrundsätze des Bundes und der Länder
Landesentwicklungsprogramme
Regionalplanung
Zusammenwirken der Planungsstufen und
Fachplanungen

Städtebau

Stadtentwicklungsplanung
Stadtbauförderung
Aufstellen und Sicherung der Bauleitplanung

Baurecht

Planungsrecht
– Raumordnungsgesetz
– Landesplanungsgesetz
– Baugesetzbuch
– Baunutzungsverordnung
– Planzeichnungsverordnung
Bauordnungsrecht
– Musterbauverordnung
– Landesbauordnung
– Genehmigungs- und
Zustimmungsverfahren bei Bauvorhaben

Umweltrecht

Bundesnaturschutzgesetz
Landesnaturschutzgesetz
Eingriffs- und Ausgleichsregelungen
Landschaftspflegerischer Begleitplan
Bundesimmissionsschutzgesetz
Technische Anleitungen (TA) Luft, Wasser,
Boden, Lärm
Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung

Prüfstoffverzeichnis

Straßenwesen (gemäß § 2 Absatz 1 Nummer 3)

IV.

**Laufbahn des höheren bautechnischen
Verwaltungsdienstes Straßenwesen**

1. Fachbezogene Verwaltung und Rechtsvorschriften

Straßenrecht**Rechtsgrundlagen**

Bundesfernstraßengesetz

Straßengesetz des Landes

Ergänzende Rechts- und Verwaltungsvorschriften

Straßenlasten

Straßenbaulast

Verkehrssicherungspflicht

Reinigungs-, Streu- und

Beleuchtungspflicht

Die Straße als öffentliche Sache

Straßenbestandteile und -zubehör

Nebenanlagen und Nebenbetriebe

Widmung, Umstufung und Einziehung

Eigentum an der Straße

Straßenverzeichnis, Nummerierung

Straßengebrauch

Gemeingebrauch

Sondernutzung und Gestattung

Zufahrten

Versorgungsleitungen und

Telekommunikationslinien

Anliegerrechte

Anbau- und Nachbarrecht

Anbau

Außenwerbung

Schutzvorschriften

Nachbarrechte bei Straßen

Kreuzungsrecht

Kreuzungen und Einmündungen von Straßen

Kreuzungen von Eisenbahnen, Wasserwegen
und Straßen**Recht der Planung, Grunderwerb**

Bestimmung der Linienführung

Flächensicherung

Planfeststellung

Grunderwerb, Enteignung, Besitzeinweisung

Entschädigung

Flurbereinigung

Rechtsgrundlagen der Ingenieur- und Bauverträge

Honorarordnung (HOAI)

Verdingungswesen (VOB)

Bauvertragsrecht

Verantwortung der am Bau Beteiligten

Straßenverkehrsrecht

Rechtsquellen (StVG, StVO, StVZO)

Zuständigkeiten

Grundzüge benachbarter Rechtsgebiete

Eisenbahnrecht

Wasserstraßenrecht

Wasserrecht

Naturschutzrecht

Denkmalschutz

Abfallgesetzgebung

Gefahrgutverordnung

Umweltrecht

2. Raumplanung und städtische Infrastruktur**Raumordnung, Landes- und Stadtplanung**Raumordnungsgrundsätze des Bundes und der Länder
Zielvorstellungen der Raumordnung und VerkehrspolitikRaumordnungs- und Verkehrsentwicklungsprogramme,
Regionalpläne

Raumordnung und Fachplanung

Planungsrecht (Raumordnungsgesetz, Landesplanungs-
gesetz, Baugesetzbuch, Baunutzungsverordnung, Plan-
zeichenverordnung)

Bauordnungsrecht

Landesbauordnung

Beteiligung am Baugenehmigungsverfahren

Städtische InfrastrukturVerkehrsentwicklungsplanung (öffentlicher, individueller
und ruhender Verkehr)

Stadtstraßen und Schienenbahnen (ÖPNV)

Wasserversorgung und Stadtentwässerung

 Stadtreinigung (Straßenreinigung und Müllbeseiti-
gung)

Stadtbetriebe

3. Straße und Verkehr**Allgemeines**

Ermittlung des Straßenbedarfs

Bedarfspläne, Ausbaupläne,

Bauprogramme

Straßenfinanzierung

Bauwirtschaft

Straßenbauforschung

Straßenplanung

Integrierte Verkehrsplanung

Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen

Umweltverträglichkeitsfragen

Immissionsschutz an Straßen

Nebenanlagen

StraßenbautechnikStraßenbeanspruchung, Straßenbefestigungen,
Straßenbaustoffe, Gütesicherung

Bauvorbereitung, Ablaufplanung

Bauen und Verkehr

Straßenverkehrstechnik

Straßen- und Verkehrsstatistik

Unfallauswertung

Verkehrssicherheitsfragen

Verkehrsmanagement

Neue Technologien (Telematik)

Straßenerhaltung und Betriebsmanagement

Erhaltungsstrategien

Steuerung der Betriebsdienste

Winterdienstorganisation

Fahrzeug- und Gerätetechnik

Betriebskostenrechnung und Mittelbewirtschaftung

4. Ingenieurbauwerke**Entwurf von Ingenieurbauwerken**

Konstruktion und Bemessung

Ausstattung
Gestaltung
Wirtschaftlichkeit

Bauverfahren und Bauweisen, auch unter Berücksichtigung des Verkehrs

Bauwerkserhaltung

Überwachung und Prüfung
Wartung
Instandsetzung
Erneuerung

Güterüberwachung, Zulassungswesen, Normen und technische Regelwerke

Prüfstoffverzeichnis

Hochbau (gemäß § 2 Absatz 1 Nummer 4)

V

1. Öffentliches Baurecht

Begriffe, Entwicklung, Gesetzgebungszuständigkeiten von Europäischer Union, Bund, Ländern und Satzgebungszuständigkeiten der Gemeinden

Raumordnungs-, Landesplanungs-, Regionalplanungsrecht sowie Bauplanungsrecht und besonderes Städtebaurecht

Planungsträger, Genehmigungsbehörden
Planinhalt, Beispiele Verfahren zur Planaufstellung
Instrumente zur Plansicherung und -verwirklichung
Genehmigungstatbestände

Bauordnungsrecht

Materielles Recht

Allgemeine Anforderungen
Grundstücke und deren Bebauung
Bauliche Anlagen
Technische Baubestimmungen, allgemein anerkannte Regeln der Technik

Formelles Recht

Bauaufsichtliches Verfahren, Vereinfachtes Verfahren, Freistellung, Anzeigeverfahren, Kenntnisgabeverfahren, Zustimmungsverfahren
Beteiligte am bauaufsichtlichen Verfahren
Bauaufsichtliche Eingriffsbefugnisse
Baurechtlicher Bestandsschutz

Tangierende Rechtsbereiche, Baunebenrecht

Entwicklung, Grundlagen, Genehmigungsbehörden, Planungsträger, Planfeststellungsverfahren
Fachplanungsrecht
Denkmalschutz
Naturschutzrecht
Wasserrecht
Bundesimmissionsschutzrecht

Rechtsschutz im öffentlichen Baurecht

Städtebauliche Planung
Bauaufsichtliches Verfahren
Fachplanungsrecht
Amtshaftung, Amtspflichten
Nachbarschutz

Unfallschutz

Recht der Berufsgenossenschaften
Unfallverhütung

2. Fachbezogene Verwaltung und Rechtsvorschriften

Organisation der Hochbauverwaltungen in Bund, Ländern und Gemeinden

Gliederung, Zuständigkeiten und Arbeitsweise

Aufgaben der Bauverwaltungen

Durchführung von Neu-, Um- und Erweiterungsbauten sowie Unterhaltung der Grundstücke und der baulichen Anlagen

Vergabe von Dienstleistungen,
Bauleistungen und Lieferleistungen (VOF, VOB, VOL)
Wettbewerbe
Fertigung der Bauunterlagen
Überwachung der Bauausführung
Prüfung der Rechnungen
Kassenanordnungen
Abnahme, Übergabe
Rechnungslegungs- und Rechnungsprüfungsverfahren (Rechnungshof)

Baufachliche Gutachten und Stellungnahmen,
Wertermittlungen

Baufachliche Mitwirkung bei Baumaßnahmen mit staatlichen Zuwendungen

Grundzüge der Wohnungsbauförderung

Anwendung der Informations- und Kommunikationstechnik

Veröffentlichungen

Vorschriften, Richtlinien, Dienstanweisungen

Verfahrensvorschriften

insbesondere: RBBau, entsprechende Landesvorschriften

Haushalts-, Kassen- und Rechnungswesen

insbesondere: BHO, LHO,
Verwaltungsvorschriften hierzu

Vergabewesen

insbesondere: VOF, VOB, VOL, VHB

Wettbewerbs- und Honorarwesen

insbesondere: GRW, HOAI

Kartellrecht

Preisrecht

insbesondere: Preisverordnungen

3. Grundzüge des öffentlichen Hochbaues und des Städtebaues

Öffentliche Gebäude

Baugeschichtliche Entwicklungen
Gestaltungs- und Konstruktionselemente
Gebäudetypologien

Planungsgrundlagen (auch als Teil des Facility-Managements)

Städtebauliche Faktoren bei der Gebäudeplanung
Raumbedarfsanforderungen
Ausstattungsstandards
Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen
Funktionale Anforderungen
Technische, wirtschaftliche und ökologische Bewertung von Bauplanungen
Umgang mit vorhandener Bausubstanz und städtebaulichen Strukturen
Denkmalschutz

Öffentlich-rechtliche Anforderungen

Bau-, Unterhaltungs- und Betriebskosten (auch als Teil des Facility-Managements)

Grundlagen und Methoden der Kostenermittlung

Kostenarten, Kostengliederung, Kostenvergleich

Kosten- und Flächenrichtwerte

Kostenoptimierung (Facility-Management)

Projektmanagement

Methoden

Projektentwicklung und -durchführung

Kostenplanung, Kostensteuerung und -kontrolle

Terminplanung und -steuerung

Qualitätssicherung bei der Baudurchführung

Grundlagen und Gestaltungselemente städtebaulicher Planungen

Allgemeine Grundlagen des Städtebaues

Historische Entwicklung städtebaulicher Siedlungssysteme

Elemente städtebaulicher Gestaltung

Stadterneuerung und Sanierung

Städtebauliche Normen und Grunddaten

Umgang mit vorhandenen städtebaulichen Strukturen

Denkmalschutz

4. Bautechnik

Allgemein anerkannte Regeln der Technik

Rechtsgrundlagen, Verordnungen, Normen

Technische Elemente von Gebäude- und städtebaulichen Planungen

Technische Grundlagen städtischer Infrastruktur

Erschließung

Ver- und Entsorgungsanlagen und deren

Leitungssysteme

Baubetrieb und Baulogistik

Grundzüge der Baukonstruktion und Baumethoden

Baugrund

Gründungsarten

Tragkonstruktion

Nichttragende Konstruktionen u. a.

Grundzüge der Installations- und Betriebstechnik

Heizung, Raumluftechnik

Wasserver- und entsorgung

Abfallbeseitigung

Elektrische Anlagen (Stark- und Schwachstrom)

Fördertechnik

Küchen-, Labor- und Medizintechnik

Gebäudeleittechnik

Informations- und Kommunikationstechnik

Bauphysikalische Aspekte bei der Gebäudeplanung

Wärme-, Schall- und Feuchteschutz

Ursachen, Vermeidung und Behebung von Bauschäden, Alterungsbeständigkeit und Dauerhaftigkeit

Technische, wirtschaftliche und ökologische Bewertung von Bauteilen, Baustoffen und Baumethoden

Recycling

Altlasten

Asbestsanierung

Verwendungsverbote

Maßnahmen der Energieeinsparung

Prüfstoffverzeichnis

Maschinen- und Elektrotechnik in der Verwaltung
(gemäß § 2 Absatz 1 Nummer 5)

VI

1. Fachbezogene Verwaltung und Rechtsvorschriften

Bauplanungsrecht

Bauordnungsrecht

Vorschriften zur Energieeinsparung

Umweltschutzrecht

Gewerberecht

Arbeitsschutzrecht und Unfallverhütung

Ingenieurverträge

Durchführung von Baumaßnahmen

Verdingungswesen

Instandhaltungsverträge

Energielieferungsverträge

2. Elektrotechnische Anlagen

(einschließlich der jeweils technischen Vorschriften)

Verteilungs- und Schaltanlagen

Versorgungsnetze

Elektroinstallationen

Ersatz- und Eigenstromerzeugung

Grundlagen der Lichttechnik

Beleuchtungsanlagen

Fernmeldeanlagen

Datenverarbeitungsnetze

Elektromagnetische Verträglichkeit

Blitzschutzanlagen

3. Maschinen- und verfahrenstechnische Anlagen

(einschließlich der jeweils technischen Vorschriften)

Bauphysikalische, meteorologische, wärmephysiologische und hygienische Grundlagen für Heizungs-, Wasser- und Abwasseranlagen sowie für raumluftechnische Anlagen

Heizungs- und Warmwasseranlagen

Dampfkessel, Druckbehälter

Brennstoffversorgungsanlagen

Raumluftechnische Anlagen

Wasser- und Abwasseranlagen

Wasseraufbereitung

4. Sondergebiete der Maschinen- und Elektrotechnik

(einschließlich der jeweils technischen Vorschriften)

Energiemanagement

Ökologische Grundsätze

Wärme-Kraft-Kopplung

Verpflegungs- und Küchensysteme

Kältetechnische Anlagen

Feuerlöschanlagen

Förderanlagen

Gebäudeautomation

Betriebsüberwachung

Energieträger

Regenerative Energie