

|                                            |                                                               |                                           |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>GrStMB (Euro)</b>                       | <b>Satzbeschreibung</b>                                       | <b>Stand</b><br>01.08.2001                |
| <b>Dateiname</b><br>AS.F75A1D<br>AS.F75A3D | <b>Satzbezeichnung</b><br>Grunddaten Einheitswertfeststellung | <b>Satzart</b><br>Schlüsseltext<br>003501 |

## Satzaufbau

| Lfd.Nr. | Feldbezeichnung                            | Stellen |     | Feld-<br>länge | Feld-<br>format | Bemerkungen                 |
|---------|--------------------------------------------|---------|-----|----------------|-----------------|-----------------------------|
|         |                                            | von     | bis |                |                 |                             |
|         | <b>Beginn Fabrikdatum</b>                  |         |     |                |                 |                             |
| 1       | Jahr                                       | 001     | 004 | 004            | N               |                             |
| 2       | laufende Nummer des Tages                  | 005     | 007 | 003            | N               |                             |
|         | <b>Ende Fabrikdatum</b>                    |         |     |                |                 |                             |
| 3       | Einheitswertnummer.                        | 008     | 020 | 013            | N               |                             |
| 4       | Schlüsseltext                              | 021     | 026 | 006            | N               | 003501                      |
| 5       | Gemeindekennzahl                           | 027     | 034 | 008            | N               | bundeseinheitlich 8 Stellen |
| 6       | Art der Einheitswertfeststellung           | 035     | 035 | 001            | N               |                             |
| 7       | Grundstücksart                             | 036     | 037 | 002            | N               |                             |
| 8       | Besitzverhältnis                           | 038     | 038 | 001            | N               |                             |
| 9       | Kennzeichnung des Einheitswertbescheids    | 039     | 039 | 001            | N               |                             |
| 10      | Einheitswert in DM                         | 040     | 048 | 009            | N               | DM                          |
| 11      | Wohnungswert                               | 049     | 054 | 006            | N               | DM                          |
| 12      | Wirtschaftswert                            | 055     | 061 | 007            | N               | DM                          |
|         | <b>Beginn forstwirtschaftliche Nutzung</b> |         |     |                |                 |                             |
| 13      | Vergleichswert                             | 062     | 068 | 007            | N               | DM                          |
| 14      | Zuschlag                                   | 069     | 074 | 006            | N               | DM                          |
| 15      | Abschlag                                   | 075     | 080 | 006            | N               | DM                          |
|         | <b>Ende forstwirtschaftliche Nutzung</b>   |         |     |                |                 |                             |
|         | <b>Beträge in Euro</b>                     |         |     |                |                 |                             |
| 16      | Einheitswert                               | 081     | 089 | 009            | N               | Euro                        |
|         | <b>Freier Bereich</b>                      |         |     |                |                 |                             |
|         | Rest leer                                  | 090     | 100 | 011            | -               |                             |

|                                            |                                                             |                                           |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>GrStMB (Euro)</b>                       | <b>Satzbeschreibung</b>                                     | <b>Stand</b><br>01.08.2001                |
| <b>Dateiname</b><br>AS.F75A1D<br>AS.F75A3D | <b>Satzbezeichnung</b><br>Grunddaten Messbetragsveranlagung | <b>Satzart</b><br>Schlüsseltext<br>003502 |

## Satzaufbau

| Lfd.Nr. | Feldbezeichnung                        | Stellen |     | Feld-<br>länge | Feld-<br>format | Bemerkungen                                   |
|---------|----------------------------------------|---------|-----|----------------|-----------------|-----------------------------------------------|
|         |                                        | von     | bis |                |                 |                                               |
|         | <b>Beginn Fabrikdatum</b>              |         |     |                |                 |                                               |
| 1       | Jahr                                   | 001     | 004 | 004            | N               |                                               |
| 2       | laufende Nummer des Tages              | 005     | 007 | 003            | N               |                                               |
|         | <b>Ende Fabrikdatum</b>                |         |     |                |                 |                                               |
| 3       | Einheitswertnummer.                    | 008     | 020 | 013            | N               |                                               |
| 4       | Schlüsseltext                          | 021     | 026 | 006            | N               | 003502                                        |
| 5       | Veranlagungsart                        | 027     | 027 | 001            | N               |                                               |
| 6       | Veranlagungszeitpunkt                  | 028     | 031 | 004            | N               |                                               |
| 7       | laufende Nummer des Messbescheids      | 032     | 032 | 001            | N               |                                               |
| 8       | Kennzeichnung des Messbescheids        | 033     | 033 | 001            | N               |                                               |
| 9       | Berichtigung vor Bekanntgabe           | 034     | 034 | 001            | N               | ja = 1                                        |
| 10      | Datum der Absendung. des Messbescheids | 035     | 042 | 008            | N               | TTMMJJJJ                                      |
| 11      | Grundsteuermessbetrag Netto            | 043     | 052 | 010            | N               | DM,Pf                                         |
| 12      | Grundsteuermessbetrag Brutto           | 053     | 062 | 010            | N               | DM,Pf<br>nur bei Grundsteuervergünstigung     |
|         | <b>Beginn Grundsteuervergünstigung</b> |         |     |                |                 |                                               |
| 13      | Art                                    | 063     | 063 | 001            | N               |                                               |
|         | <b>Beginn letztes Ablaufjahr</b>       |         |     |                |                 |                                               |
| 14      | WoBauG.                                | 064     | 067 | 004            | N               |                                               |
| 15      | Kapitalabfindung                       | 068     | 071 | 004            | N               |                                               |
|         | <b>Ende letztes Ablaufjahr</b>         |         |     |                |                 |                                               |
|         | <b>Ende Grundsteuervergünstigung</b>   |         |     |                |                 |                                               |
| 16      | steuerlich wirksam ab                  | 072     | 075 | 004            | N               |                                               |
|         | <b>Beträge in Euro</b>                 |         |     |                |                 |                                               |
| 17      | Grundsteuermessbetrag Netto            | 076     | 085 | 010            | N               | Euro,Cent                                     |
| 18      | Grundsteuermessbetrag Brutto           | 086     | 095 | 010            | N               | Euro,Cent<br>nur bei Grundsteuervergünstigung |
|         | <b>Freier Bereich</b>                  |         |     |                |                 |                                               |
|         | Rest leer                              | 096     | 100 | 005            | -               |                                               |

|                                            |                                           |                                           |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>GrStMB (Euro)</b>                       | <b>Satzbeschreibung</b>                   | <b>Stand</b><br>01.08.2001                |
| <b>Dateiname</b><br>AS.F75A1D<br>AS.F75A3D | <b>Satzbezeichnung</b><br><br>Belegenheit | <b>Satzart</b><br>Schlüsseltext<br>003505 |

**Satzaufbau**

| Lfd.Nr. | Feldbezeichnung           | Stellen |     | Feld-<br>länge | Feld-<br>format | Bemerkungen |
|---------|---------------------------|---------|-----|----------------|-----------------|-------------|
|         |                           | von     | bis |                |                 |             |
|         | <b>Beginn Fabrikdatum</b> |         |     |                |                 |             |
| 1       | Jahr                      | 001     | 004 | 004            | N               |             |
| 2       | laufende Nummer des Tages | 005     | 007 | 003            | N               |             |
|         | <b>Ende Fabrikdatum</b>   |         |     |                |                 |             |
| 3       | Einheitswertnummer.       | 008     | 020 | 013            | N               |             |
| 4       | Schlüsseltext             | 021     | 026 | 006            | N               | 003505      |
| 5       | Lagebezeichnung           | 027     | 090 | 064            | A               |             |
|         | <b>Rest leer</b>          | 091     | 100 | 010            | -               |             |

|                                            |                                                     |                                           |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>GrStMB (Euro)</b>                       | <b>Satzbeschreibung</b>                             | <b>Stand</b><br>01.08.2001                |
| <b>Dateiname</b><br>AS.F75A1D<br>AS.F75A3D | <b>Satzbezeichnung</b><br>Zustellanschrift (Satz 1) | <b>Satzart</b><br>Schlüsseltext<br>023501 |

**Satzaufbau**

| Lfd.Nr. | Feldbezeichnung           | Stellen |     | Feld-<br>länge | Feld-<br>format | Bemerkungen |
|---------|---------------------------|---------|-----|----------------|-----------------|-------------|
|         |                           | von     | bis |                |                 |             |
|         | <b>Beginn Fabrikdatum</b> |         |     |                |                 |             |
| 1       | Jahr                      | 001     | 004 | 004            | N               |             |
| 2       | laufende Nummer des Tages | 005     | 007 | 003            | N               |             |
|         | <b>Ende Fabrikdatum</b>   |         |     |                |                 |             |
| 3       | Einheitswertnummer.       | 008     | 020 | 013            | N               |             |
| 4       | Schlüsseltext             | 021     | 026 | 006            | N               | 023501      |
| 5       | Anrede                    | 027     | 027 | 001            | N               |             |
| 6       | Name                      | 028     | 055 | 028            | A               |             |
| 7       | Vorname                   | 056     | 083 | 028            | A               |             |
|         | <b>Rest leer</b>          | 084     | 100 | 017            | -               |             |

|                                            |                                                     |                                           |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>GrStMB (Euro)</b>                       | <b>Satzbeschreibung</b>                             | <b>Stand</b><br>01.08.2001                |
| <b>Dateiname</b><br>AS.F75A1D<br>AS.F75A3D | <b>Satzbezeichnung</b><br>Zustellanschrift (Satz 2) | <b>Satzart</b><br>Schlüsseltext<br>023502 |

**Satzaufbau**

| Lfd.Nr. | Feldbezeichnung           | Stellen |     | Feld-<br>länge | Feld-<br>format | Bemerkungen |
|---------|---------------------------|---------|-----|----------------|-----------------|-------------|
|         |                           | von     | bis |                |                 |             |
|         | <b>Beginn Fabrikdatum</b> |         |     |                |                 |             |
| 1       | Jahr                      | 001     | 004 | 004            | N               |             |
| 2       | laufende Nummer des Tages | 005     | 007 | 003            | N               |             |
|         | <b>Ende Fabrikdatum</b>   |         |     |                |                 |             |
| 3       | Einheitswertnummer.       | 008     | 020 | 013            | N               |             |
| 4       | Schlüsseltext             | 021     | 026 | 006            | N               | 023502      |
| 5       | Namensbestandteil         | 027     | 041 | 015            | A               |             |
| 6       | Titel                     | 042     | 056 | 015            | A               |             |
| 7       | Postleitzahl              | 057     | 061 | 005            | A               |             |
| 8       | Auslandspostleitzahl      | 062     | 073 | 012            | A               |             |
| 9       | Postfach                  | 074     | 081 | 008            | A               |             |
|         | <b>Rest leer</b>          | 082     | 100 | 019            | -               |             |

|                                            |                                                     |                                           |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>GrStMB (Euro)</b>                       | <b>Satzbeschreibung</b>                             | <b>Stand</b><br>01.08.2001                |
| <b>Dateiname</b><br>AS.F75A1D<br>AS.F75A3D | <b>Satzbezeichnung</b><br>Zustellanschrift (Satz 3) | <b>Satzart</b><br>Schlüsseltext<br>023503 |

**Satzaufbau**

| Lfd.Nr. | Feldbezeichnung           | Stellen |     | Feld-<br>länge | Feld-<br>format | Bemerkungen |
|---------|---------------------------|---------|-----|----------------|-----------------|-------------|
|         |                           | von     | bis |                |                 |             |
|         | <b>Beginn Fabrikdatum</b> |         |     |                |                 |             |
| 1       | Jahr                      | 001     | 004 | 004            | N               |             |
| 2       | laufende Nummer des Tages | 005     | 007 | 003            | N               |             |
|         | <b>Ende Fabrikdatum</b>   |         |     |                |                 |             |
| 3       | Einheitswertnummer.       | 008     | 020 | 013            | N               |             |
| 4       | Schlüsseltext             | 021     | 026 | 006            | N               | 023502      |
| 5       | Ort                       | 027     | 054 | 028            | A               |             |
| 6       | Strasse                   | 055     | 082 | 028            | A               |             |
| 7       | Hausnummer                | 083     | 086 | 004            | A               |             |
| 8       | Zusatz zur Hausnummer     | 087     | 096 | 010            | A               |             |
|         | <b>Rest leer</b>          | 097     | 100 | 004            | -               |             |

|                                            |                                                        |                                            |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>GrStMB (Euro)</b>                       | <b>Satzbeschreibung</b>                                | <b>Stand</b><br>01.08.2001                 |
| <b>Dateiname</b><br>AS.F75A1D<br>AS.F75A3D | <b>Satzbezeichnung</b><br>Eigentümeranschrift (Satz 1) | <b>Satzart</b><br>Schlüsseltext<br>0235x1* |

## Satzaufbau

| Lfd.Nr. | Feldbezeichnung           | Stellen |     | Feld-<br>länge | Feld-<br>format | Bemerkungen |
|---------|---------------------------|---------|-----|----------------|-----------------|-------------|
|         |                           | von     | bis |                |                 |             |
|         | <b>Beginn Fabrikdatum</b> |         |     |                |                 |             |
| 1       | Jahr                      | 001     | 004 | 004            | N               |             |
| 2       | laufende Nummer des Tages | 005     | 007 | 003            | N               |             |
|         | <b>Ende Fabrikdatum</b>   |         |     |                |                 |             |
| 3       | Einheitswertnummer.       | 008     | 021 | 013            | N               |             |
| 4       | Schlüsseltext             | 021     | 026 | 006            | N               | 023501      |
| 5       | Anrede                    | 027     | 027 | 001            | N               |             |
| 6       | Name                      | 028     | 055 | 028            | A               |             |
| 7       | Vorname                   | 056     | 083 | 028            | A               |             |
|         | <b>Beginn Anteil</b>      |         |     |                |                 |             |
| 8       | Zähler                    | 084     | 089 | 006            | N               |             |
| 9       | Nenner                    | 092     | 095 | 006            | N               |             |
|         | <b>Ende Anteil</b>        |         |     |                |                 |             |
|         | <b>Rest leer</b>          | 096     | 100 | 005            | -               |             |

\* Die vorletzte Stelle kann die Werte 1 bis 9 annehmen für die Eigentümer Nummer 1 bis Nummer 9.

|                                            |                                                        |                                            |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>GrStMB (Euro)</b>                       | <b>Satzbeschreibung</b>                                | <b>Stand</b><br>01.08.2001                 |
| <b>Dateiname</b><br>AS.F75A1D<br>AS.F75A3D | <b>Satzbezeichnung</b><br>Eigentümeranschrift (Satz 2) | <b>Satzart</b><br>Schlüsseltext<br>0235x2* |

**Satzaufbau**

| Lfd.Nr. | Feldbezeichnung           | Stellen |     | Feld-<br>länge | Feld-<br>format | Bemerkungen |
|---------|---------------------------|---------|-----|----------------|-----------------|-------------|
|         |                           | von     | bis |                |                 |             |
|         | <b>Beginn Fabrikdatum</b> |         |     |                |                 |             |
| 1       | Jahr                      | 001     | 004 | 004            | N               |             |
| 2       | laufende Nummer des Tages | 005     | 007 | 003            | N               |             |
|         | <b>Ende Fabrikdatum</b>   |         |     |                |                 |             |
| 3       | Einheitswertnummer.       | 008     | 020 | 013            | N               |             |
| 4       | Schlüsseltext             | 021     | 026 | 006            | N               | 023502      |
| 5       | Namensbestandteil         | 027     | 041 | 015            | A               |             |
| 6       | Titel                     | 042     | 056 | 015            | A               |             |
| 7       | Postleitzahl              | 057     | 061 | 005            | A               |             |
| 8       | Auslandspostleitzahl      | 062     | 073 | 012            | A               |             |
| 9       | Postfach                  | 074     | 081 | 008            | A               |             |
|         | <b>Rest leer</b>          | 082     | 100 | 019            | -               |             |

\* Die vorletzte Stelle kann die Werte 1 bis 9 annehmen für die Eigentümer Nummer 1 bis Nummer 9.

|                                            |                                                        |                                            |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>GrStMB (Euro)</b>                       | <b>Satzbeschreibung</b>                                | <b>Stand</b><br>01.08.2001                 |
| <b>Dateiname</b><br>AS.F75A1D<br>AS.F75A3D | <b>Satzbezeichnung</b><br>Eigentümeranschrift (Satz 3) | <b>Satzart</b><br>Schlüsseltext<br>0235x3* |

**Satzaufbau**

| Lfd.Nr. | Feldbezeichnung           | Stellen |     | Feld-<br>länge | Feld-<br>format | Bemerkungen |
|---------|---------------------------|---------|-----|----------------|-----------------|-------------|
|         |                           | von     | bis |                |                 |             |
|         | <b>Beginn Fabrikdatum</b> |         |     |                |                 |             |
| 1       | Jahr                      | 001     | 004 | 004            | N               |             |
| 2       | laufende Nummer des Tages | 005     | 007 | 003            | N               |             |
|         | <b>Ende Fabrikdatum</b>   |         |     |                |                 |             |
| 3       | Einheitswertnummer.       | 008     | 020 | 013            | N               |             |
| 4       | Schlüsseltext             | 021     | 026 | 006            | N               | 023502      |
| 5       | Ort                       | 027     | 054 | 028            | A               |             |
| 6       | Strasse                   | 055     | 082 | 028            | A               |             |
| 7       | Hausnummer                | 083     | 086 | 004            | A               |             |
| 8       | Zusatz zur Hausnummer     | 087     | 096 | 010            | A               |             |
|         | <b>Rest leer</b>          | 097     | 100 | 004            | -               |             |

\* Die vorletzte Stelle kann die Werte 1 bis 9 annehmen für die Eigentümer Nummer 1 bis Nummer 9.

|                                            |                                         |                                           |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------|
| <b>GrStMB (Euro)</b>                       | <b>Satzbeschreibung</b>                 | <b>Stand</b><br>01.08.2001                |
| <b>Dateiname</b><br>AS.F75A1D<br>AS.F75A3D | <b>Satzbezeichnung</b><br>Kontrollsatz* | <b>Satzart</b><br>Schlüsseltext<br>999999 |

**Satzaufbau**

| Lfd.Nr. | Feldbezeichnung                         | Stellen |     | Feld-<br>länge | Feld-<br>format | Bemerkungen                           |
|---------|-----------------------------------------|---------|-----|----------------|-----------------|---------------------------------------|
|         |                                         | von     | bis |                |                 |                                       |
|         | <b>Beginn Fabrikdatum</b>               |         |     |                |                 |                                       |
| 1       | Jahr                                    | 001     | 004 | 004            | N               |                                       |
| 2       | laufende Nummer des Tages               | 005     | 007 | 003            | N               |                                       |
|         | <b>Ende Fabrikdatum</b>                 |         |     |                |                 |                                       |
| 3       | Einheitswertnummer.                     | 008     | 020 | 013            | N               | 9999999999999                         |
| 4       | Schlüsseltext                           | 021     | 026 | 006            | N               | 999999                                |
| 5       | Anzahl der Fälle                        | 027     | 032 | 006            | N               | je Fall mindestens 3 maximal 13 Sätze |
| 6       | Anzahl der Sätze                        | 033     | 039 | 007            | N               |                                       |
| 7       | Summe der Einheitswerte                 | 040     | 053 | 014            | N               | DM                                    |
| 8       | Summe der Grundsteuermessbeträge        | 054     | 068 | 015            | N               | DM,Pf                                 |
| 7       | Summe der Einheitswerte (Euro)          | 069     | 082 | 014            | N               | Euro                                  |
| 8       | Summe der Grundsteuermessbeträge (Euro) | 083     | 097 | 015            | N               | Euro,Cent                             |
|         | <b>Rest leer</b>                        | 098     | 100 | 003            | -               |                                       |

\* Jede Datei endet mit einem Kontrollsatz.