

Plausibilitätskontrolle

Für die aufgeführten Daten werden folgende Werte als gültig anerkannt;
im Fehlerfall wird eine Warnung ausgedruckt oder der ganze Fall nicht übernommen.

Daten	gültiger Daten- inhalt/Prüfung auf	im Fehlerfall Warnung (W) bzw. Nichtweitergabe (F)
1. Grunddaten Teil 1: Fabrikdatum	2000 < Jahr 0 < Tag < 367	W
Einheitswert-Nr.	numerisch Kontr.Prüfziffer	F
Schlüsseltext ⁺⁾	00 35 01	F
Gemeindekennzahl	Prüfung auf Gültigkeit lt. Tabelle	F
Länderschlüssel	nicht mehr im Datensatz vorhanden	-
Art der EW-Feststellung	0 - 9	W
Grundstücksart	00, wenn 7. Stelle EW-Nr. = 1; sonst 01-07, 10	W
Besitzverhältnis	0, wenn 7. Stelle EW-Nr. = 1; sonst 1 - 6	W
Kennzeichnung des EW-Bescheids	0 - 5	W

Daten	gültiger Daten- inhalt/Prüfung auf	im Fehlerfall Warnung (W) bzw. Nichtweitergabe (F)
Einheitswert (DM)	numerisch	F
Wohnungswert	numerisch	F
Wirtschaftswert	numerisch Wohnungswert + Wirtschaftswert ≤ Einheitswert, wenn 7. Stelle EW-NR. = 1	F
Forstwirtschaftl. Nutzung Vergleichswert Zuschlag Abschlag	numerisch numerisch numerisch	W W W
Einheitswert (Euro)	numerisch	F
Teil 2: Fabrikdatum	2000 < Jahr 0 < Tag < 367	W
Einheitswert-Nr.	numerisch Kontr.Prüfziffer	F
Schlüsseltext ⁺⁾	00 35 02	F
Veranlagungsart	0 - 5	F
Veranlagungszeitpunkt	> 1973	F
Lfd. Nr. des Messbescheides	1 - 9	F
Berichtigung vor Bekanntgabe	0, 1	W
Datum der Absendung des Messbescheides	0 < TT < 32 0 < MM < 13 2001 < JJJJ	W W W

Daten	gültiger Daten- inhalt/Prüfung auf	im Fehlerfall Warnung (W) bzw. Nichtweitergabe (F)
Grundsteuermessbetrag Netto (DM,Pf)	numerisch 0, wenn Einheits- wert = 0	F
Brutto (DM,Pf)	numerisch	F
Grundsteuervergünstigung Art	0 - 3	W
Letztes Ablaufjahr Wohnungsbaugesetz	> 1973	W
Kapitalabfindung	> 1973	W
Grundsteuermessbetrag Netto (Euro,Cent)	numerisch 0, wenn Einheits- wert = 0	F
Brutto (Euro,Cent)	numerisch	F
2. Belegenheit Fabrikdatum	2000 < Jahr 0 < Tag < 367	W
Einheitswert-Nr.	numerisch Kontr.Prüfziffer	F
Schlüsseltext ⁺⁾	00 35 05	F
3. Zustellanschrift und Eigentümeranschrift Fabrikdatum	2000 < Jahr 0 < Tag < 367	W
Einheitswert-Nr.	numerisch Kontr.Prüfziffer	F
Schlüsseltext ⁺⁾	02 35 01,2,3 bis 02 35 91,2,3	F

⁺⁾ Pro Fall müssen die Schlüsseltexte 00 35 01, 00 35 02 und 00 35 05 vorhanden sein.