

Öffentlicher bestellte/r
Vermessungsingenieur/in
Dipl.-Ing. Vorname Nachname*

Stadt Kreis*

Landes-
wappen in
vereinfachter
Form bzw.
kommuna-
les Wappen

.....
.....
Gemeinde
.....
Gemarkung
.....
Flurstücke - alt -

.....
Katasterbehörde
.....
Antrags-Nr.
.....
Flur
.....
Flurstücke - neu -

Grenzniederschrift

Die beigefügte Skizze ist Bestandteil dieser Niederschrift.*

Ort:

Datum:

Verhandlungsleiter/in:

a) als **Beteiligte** wurden geladen:

lfd. Nr.	Flurstück	Name	Vertreter/in mit/ohne Vollmacht	Identitätsnachweis / Nichtanwesenheit
1.				

b) als **Personen mit berechtigtem Interesse** wurden geladen:

lfd. Nr.	Name	Vertreter/in mit/ohne Vollmacht	Identitätsnachweis / Nichtanwesenheit

Eintragungen zum Identitätsnachweis / zur Nichtanwesenheit:

1. persönlich bekannt
2. durch Beteiligten Nr. ... ausgewiesen
3. durch Personalausweis ausgewiesen: PA
4. nicht anwesend: na

Antragsteller/in:

Art der Vermessung:

Behördliche Genehmigungen (Datum/Az.):

* Nichtzutreffendes streichen bzw. löschen

Skizze (unmaßstäblich):

Zeichenerklärung:

—— Eigentumsgrünze, ——— Flurstücksgrenze, Umrisslinie von Gebäuden u. dgl.

□ Grenzstein, grenzsteinähnliches Grenzzeichen, □ wie vor, tiefstehend

⊙ R=Metallrohr, B=Bolzen, KIM=Klebmarke, KR=Kunststoffrohr, N=Nagel, MZ=Meißelzeichen, () gerechnetes Maß

||| Wand, Mauer, einseitig, ||| Wand, Mauer, gemeinschaftl.,

||| zwei aneinander errichtete Wände, Mauern

∨ ∨ Zaun, einseitig, ∨ ∨ Zaun, gemeinschaftlich, ○ ○ Hecke, einseitig,

○ Hecke, gemeinschaftlich

Schwarz = bereits im Liegenschaftskataster nachgewiesene Gebäude, Mauern, ... Grenzzeichen, alte Grenzen

Schwarz mit roter Umrandung = auf vorgefundenes Grenzzeichen neues aufgesetzt

Rot = bisher nicht im Liegenschaftskataster nachgewiesene Gebäude, Mauern ...neu gesetzte Grenzzeichen, neue Grenzen

Rot gekreuzt = entfernte Grenzzeichen und wegfallende Grenzen

A) Grenzuntersuchung

Die Grenzuntersuchung ergab, dass der örtliche Grenzverlauf in den Grenzpunkten Nrn. mit dem Nachweis im Liegenschaftskataster übereinstimmt.

Im Übrigen ergab die Grenzuntersuchung Folgendes:

B) Grenzermittlung

Der Verlauf der bereits bestehenden, aber noch nicht festgestellten Grenzen in den Abschnitten zwischen den Grenzpunkten

... und, und sowie und ...

wurde ausgehend vom Katasternachweis - und unter Berücksichtigung der Angaben der Beteiligten - in der Örtlichkeit ermittelt.*

Die neue/n Grenze/n wurde/n so ermittelt, wie sie - im Antrag - von den Beteiligten - an Ort und Stelle - angegeben worden ist/sind - wie folgt ermittelt:*

Der Verlauf der - bereits bestehenden, aber noch nicht festgestellten Grenze/n - und ihre Abweichung/en vom Katasternachweis - sowie der Verlauf der neuen Grenze/n geh/t/en aus der Skizze hervor.*

Besonderheiten:

C) Kennzeichnung der Grenzen

1. Abmarkung*

Der/Die in der Skizze rot dargestellte/n Grenzpunkt/e wurde/n abgemarkt.

Das/Die in der Skizze dargestellte/n Grenzzeichen der bereits bestehenden, aber noch nicht festgestellten Grenze wurde/n vorgefunden. Es/Sie kennzeichne/t/n den Verlauf der Grenze zutreffend.

Die Abmarkung/en wird/werden hiermit bekannt gegeben.

Besonderheiten:

* Nichtzutreffendes streichen bzw. löschen

2. Amtliche Bestätigung*

Bei dem/den Grenzpunkt/en handelt es sich um die vorgefundene/n Abmarkung/en einer bereits festgestellten Grenze. Sie kennzeichnet/kennzeichnen den Grenzverlauf in Übereinstimmung mit dem Nachweis im Liegenschaftskataster. Diese Aussage dient der Beseitigung von Unklarheiten über den Grenzverlauf und seine Abmarkung. Die Abmarkung/en werden hiermit amtlich bestätigt.

Besonderheiten:

3. Zurückstellung der Abmarkung*

Der/Die Grenzpunkt/e konnte/n nicht dauerhaft gekennzeichnet werden. Die Abmarkung/en war/en daher zurückzustellen.

Begründung:

D) Erklärungen und Anträge

Der Grenzverlauf sowie die vorgefundene und die neuen Grenzzeichen sind uns - an Ort und Stelle angezeigt - und - anhand der Skizze erläutert - worden. Die Beteiligten zu Nr.und haben auf die Anzeige an Ort und Stelle verzichtet.*

Wir verzichten auf die Untersuchung der künftig wegfallenden Grenze/n und sind damit einverstanden, dass der Katasternachweis der Fortführung zugrunde gelegt wird.*

Ich/wir wurde/n auf die Auswirkungen einer nicht vollständigen Grenzuntersuchung hingewiesen.

1. Grenzfeststellung

Alle Beteiligten/Der/Die Beteiligte/n zu Nr. und erklär/t/en:

Wir erkennen das Ergebnis der Grenzermittlung an.*

Der/Die Beteiligte/n zu Nr. und erklärt/erklären:

Ich/Wir erkenne/n das Ergebnis der Grenzermittlung - nicht - mit Ausnahme der Abschnitte zwischen den Grenzpunkten und sowie und - an.

Gegen das Ergebnis erhebe ich/erheben wir Einwendungen aus folgenden Gründen:*

.....

2. Abmarkung

Alle Beteiligten/Der/Die Beteiligte/n zu Nr.und erklär/t/en:

Wir stimmen den uns bekanntgegebenen Abmarkungen zu.*

Der/Die Beteiligte/n zu Nr. und erklärt/erklären:

Der/Den Abmarkung/en in dem/den Grenzpunktenstimmen wir nicht zu.

Im Übrigen stimmen wir den Abmarkungen zu.*

3. Amtliche Bestätigung

Alle Beteiligten/Der/Die Beteiligte/n zu Nr.und erklär/t/en:

Wir stimmen den uns bekanntgegebenen amtlichen Bestätigungen zu.*

Der/Die Beteiligte/n zu Nr. und erklärt/erklären:

Der/Den amtlichen Bestätigung/en in dem/den Grenzpunkten stimmen wir nicht zu.

Im Übrigen stimmen wir den amtlichen Bestätigungen zu.*

* Nichtzutreffendes streichen bzw. löschen

4. Sonstige Erklärungen/Anträge

Die Kosten der Vermessung und der Übernahme der Vermessungsergebnisse in das Liegenschaftskataster trägt

Der/Die Beteiligte/n zu Nr. beantragt/beantragen die zusätzliche Zusendung der Auflassungsschriften an
infacher Ausfertigung.*

Vorgelesen - genehmigt - unterschrieben

lfd. Nr.	Name der/des geladenen Beteiligten und der geladenen Personen mit berechtigtem Interesse	Unterschrift der/des geladenen Beteiligten / der geladenen Person mit berechtigtem Interesse oder ihrer/s/seine/s Vertreter/in/s
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		
6.		
7.		
8.		
9.		
10.		

(Dienstsiegel)

* Nichtzutreffendes streichen bzw. löschen

Nachträglich aufgenommen:

Ort:

Datum:

Anwesend:

lfd. Nr.	Flurstück	Name	Vertreter/in mit Vollmacht	Identitätsnachweis / Nichtanwesenheit
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

Ich/wir erkenne/n das Ergebnis der in vorstehender Niederschrift behandelten
Grenzermittlung nach Erläuterung - an Ort und Stelle - und - anhand der Skizze an.*
Der vorgefundenen - und - vorgenommenen - Abmarkung/amtlichen Bestätigung der
Grenzpunkte stimmen wir zu /nicht zu.*

vorgelesen - genehmigt - unterschrieben

lfd. Nr.	Name der/des geladenen Beteiligten	Unterschrift der/des geladenen Beteiligten
1.		
2.		
3.		
4.		
5.		

(Dienstsiegel)

Bekanntgabe der Ergebnisse der Grenzermittlung, Abmarkung, amtlichen Bestätigung von
Grundstücksgrenzen am

€ schriftlich

€ durch Offenlegung

.....
(Datum, Unterschrift der/des Verhandlungsleiter/in/s)

* Nichtzutreffendes streichen bzw. löschen