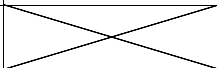
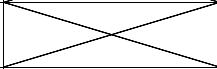
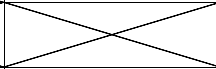
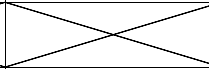


**Anlage 3a**

zu den Verwaltungsvorschriften zum KHG NRW  
 d. Ministeriums für Gesundheit, Soziales,  
 Frauen und Familie v. 4.11.2004  
 (SMBI. NRW. 2128 )

**Kostenschätzung in Anlehnung an DIN 276 Teil 3 (April 1981)**  
 ~ krankenhausspezifisch ~

|              |                           |
|--------------|---------------------------|
| Bauvorhaben: | Investitionsprogramm 20.. |
| Bauherr:     |                           |
| Planung:     |                           |
| aufgestellt: |                           |
| Datum:       | Unterschrift:             |

| Zusammenstellung der Kosten <sup>1)</sup>                                           |                                      |                                                                                      |                                                                                       |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Kostengruppen                                                                       |                                      | Einrichtungskosten<br>(kurzfr. Anlagegüter)                                          | Baukosten                                                                             | Gesamtkosten                                                                          |
|                                                                                     |                                      | €                                                                                    | €                                                                                     | €                                                                                     |
|  | Summe 1 Baugrundstück <sup>2)</sup>  |  |                                                                                       |                                                                                       |
|  | Summe 2 Erschließung                 |  |  |  |
|  | Summe 3 Bauwerk                      |                                                                                      |                                                                                       |                                                                                       |
|  | Summe 4 Gerät                        |                                                                                      |                                                                                       |                                                                                       |
|  | Summe 5 Außenanlagen                 |                                                                                      |                                                                                       |                                                                                       |
|  | Summe 6 Zusätzliche Maßnahmen        |                                                                                      |                                                                                       |                                                                                       |
|  | Zwischensumme 1 - 6                  |                                                                                      |                                                                                       |                                                                                       |
|  | Summe 7 Baunebenkosten               |                                                                                      |                                                                                       |                                                                                       |
|                                                                                     |                                      |                                                                                      |                                                                                       |                                                                                       |
|  | Gesamtkosten Kostenstand .....       |                                                                                      |                                                                                       |                                                                                       |
|                                                                                     | Prüfergebnis der Bewilligungsbehörde |                                                                                      |                                                                                       |                                                                                       |

| Nr. | Kostengruppe                                       | Gesamtkosten                                     |                |
|-----|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------|
|     |                                                    | Einrichtungskosten<br>(kurzfr. Anlagegüter)<br>€ | Baukosten<br>€ |
| 1   | Kosten des Baugrundstückes                         |                                                  |                |
| 1.1 | Wert                                               |                                                  |                |
| 1.2 | Erwerb                                             |                                                  |                |
| 1.3 | Freimachen                                         |                                                  |                |
| 1.4 | Herrichten <sup>2)</sup>                           |                                                  |                |
|     | Summe 1 Baugrundstück                              |                                                  |                |
| 2   | Kosten der Erschließung                            |                                                  |                |
| 2.1 | Öffentliche Erschließung                           |                                                  |                |
| 2.2 | Nichtöffentliche Erschließung                      |                                                  |                |
|     | Summe 2 Erschließung                               |                                                  |                |
| 3   | Kosten des Bauwerkes <sup>3)</sup>                 |                                                  |                |
|     | A. Neubau nach BRI                                 | m <sup>3</sup> x €/m <sup>3</sup>                |                |
| 3.1 | Baukonstruktionen                                  |                                                  |                |
| 3.2 | Installationen                                     |                                                  |                |
| 3.3 | Zentrale Betriebstechnik                           |                                                  |                |
| 3.4 | Betriebliche Einbauten <sup>4)</sup>               |                                                  |                |
|     | B. Umbau nach BRI                                  | m <sup>3</sup> x €/m <sup>3</sup>                |                |
| 3.1 | Baukonstruktionen                                  |                                                  |                |
| 3.2 | Installationen                                     |                                                  |                |
| 3.3 | Zentrale Betriebstechnik                           |                                                  |                |
| 3.4 | Betriebliche Einbauten <sup>4)</sup>               |                                                  |                |
|     | A. Neubau nach BGF                                 | m <sup>2</sup> x €/m <sup>2</sup>                |                |
| 3.1 | Baukonstruktionen                                  |                                                  |                |
| 3.2 | Installationen                                     |                                                  |                |
| 3.3 | Zentrale Betriebstechnik                           |                                                  |                |
| 3.4 | Betriebliche Einbauten <sup>4)</sup>               |                                                  |                |
|     | B. Umbau nach BGF                                  | m <sup>2</sup> x €/m <sup>2</sup>                |                |
| 3.1 | Baukonstruktionen                                  |                                                  |                |
| 3.2 | Installationen                                     |                                                  |                |
| 3.3 | Zentrale Betriebstechnik                           |                                                  |                |
| 3.4 | Betriebliche Einbauten <sup>4)</sup>               |                                                  |                |
| 3.5 | Besondere Bauausführungen bei Neu- und Umbauteilen |                                                  |                |
|     | Summe 3 Bauwerk                                    |                                                  |                |

| Nr. | Kostengruppe                                                               | Gesamtkosten                                     |                |
|-----|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------|
|     |                                                                            | Einrichtungskosten<br>(kurzfr. Anlagegüter)<br>€ | Baukosten<br>€ |
| 4   | Kosten Gerät                                                               |                                                  |                |
| 4.1 | Allgemeines Gerät                                                          |                                                  |                |
| 4.2 | Möbel                                                                      |                                                  |                |
| 4.3 | Textilien                                                                  |                                                  |                |
| 4.4 | Arbeitsgerät                                                               |                                                  |                |
| 4.5 | Beleuchtung                                                                |                                                  |                |
| 4.9 | Sonstiges Gerät                                                            |                                                  |                |
|     | Summe 4 Gerät                                                              |                                                  |                |
| 5   | Kosten der Außenanlagen                                                    |                                                  |                |
|     | Summe 5 Außenanlagen                                                       |                                                  |                |
| 6   | Kosten für zusätzliche Maßnahmen                                           |                                                  |                |
|     | Summe 6 Zusätzliche Maßnahmen                                              |                                                  |                |
|     | Zwischensumme 1 - 6                                                        |                                                  |                |
| 7   | Baunebenkosten                                                             |                                                  |                |
|     | summarisch als Zuschlag in Höhe von<br>auf die Summe der Kostengruppen 1-6 |                                                  |                |
|     | Summe 7 Baunebenkosten                                                     |                                                  |                |
|     | Summe 1 - 6 Gesamtkosten                                                   |                                                  |                |

<sup>1)</sup> Alle Beträge einschließlich Mehrwertsteuer

<sup>2)</sup> Hier nur Kosten zu 1.4.4 Abbrechen von Bauwerken und Bauteilen sowie von Techn. Anlagen eintragen, soweit für die Errichtung des Bauwerk erforderlich

<sup>3)</sup> Auf der Basis des berechneten Brutto-Rauminhaltes (BRI) und der berechneten Brutto-Grundfläche (BGF) gemäß DIN 277

<sup>4)</sup> Besondere medizinische Großgeräte, z. B. Linearbeschleuniger, Computertomographie-Anlagen u. a. sind gesondert zu beschreiben und mit Kosten unter Nennung der Kostengruppe auszuweisen