

Bericht über die Bauzustandsbesichtigung (§ 82 BauO NRW i. V. m. § 28 Abs. 4 BauPrüfVO)

I. Prüfauftrag		
1. Prüfsachverständiger oder Prüfingenieur:		
(Name, Vorname)	(Anschrift)	
2. Prüfauftrag erteilt von:		
(Bauaufsichtsbehörde)	(Datum des Auftrages)	(AZ des Bauantrages)
3. Umfang des Prüfauftrages gem. § 27 BauPrüfVO:		
Bauzustandsbesichtigung bei	☐ Fertigstellung des Rohbaus	
	☐ abschließender Fertigstellung des Bauvorhabens	
im Bereich	☐ Standsicherheit	
	☐ Schallschutz	
	☐ Brandverhalten der Baustoffe und der Feuerwiderstandsdauer der tragenden Bauteile	
II. Angaben zum Bauvorhaben		
1. Genaue Bezeichnung:		
2. Lage:	oder:	Gemarkung:
(Ort, Straße, Haus-Nr.)		(Flur) (Flurstück-Nr.)
3. Bauherrin oder Bauherr:		
(Name, Vorname)	(Anschrift)	
4. Anzeige der Bauherrin/des Bauherrn vom über die		
(Datum)		
☐ Fertigstellung des Rohbaus	☐ abschließende Fertigstellung des Bauvorhabens	
III. Ergebnis der Bauzustandsbesichtigung		
1.		
☐ keine Mängel	☐ folgende Mängel:	

2. Die Bauherrin/der Bauherr wurde zur Beseitigung der Mängel ☐ aufgefordert ☐ nicht aufgefordert Die Mängel wurden ☐ beseitigt ☐ nicht beseitigt.	
Vorschlag zur Mängelbeseitigung:	
IV. Unterschriften	
1.	
(Ort, Datum)	(Unterschrift der Prüfsingenieurin/des Prüfsingenieurs)
2.	
(Namen der bei der Prüfung beteiligten Mitarbeiterinnen oder Mitarbeiter)	(Paraphe der Mitarbeiterinnen oder der Mitarbeiter)